



## Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

### Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
01000090016	-	2316047	6971	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	2316047
Kopplatība:	0.2943
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	3856728 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	3856728 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

### Īpašuma sastāvs

#### Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai daļai (EUR)	Adrese
01000090016	1/1	858445	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	858445
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2022
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.2943
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	1383210 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)

#### Būves, kas atrodas uz zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000090016001	1/1	1452249	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Administratīvā ēka
01000090016002	1/1	1214	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Generators ēka
01000090016003	1/1	2248	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Gājēju caurlaides punkts
01000090016004	1/1	75	Raiņa	Transformatoru

			bulvāris 7, Rīga, LV- 1050	ēka TP 0184
01000090016005	1/1	1285	-	Asfaltēti un bruģēti laukumi un ceļi
01000090016006	1/1	531	-	Metāla žogs

**Lietošanas mērķi**

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve	0903	0.2943	ha

**Aprūtinājumi**

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	04.04.1997	7312030100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	0.0414	ha
2	04.04.1997	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.00	-
3	04.04.1997	7312050201	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	0.0528	ha
4	04.04.1997	7312060100	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi	0.00	-
5	04.04.1997	061001	koplietošanas ceļš	0.0221	ha
6	-	140101	arhitektūras un pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.2943	ha

**Būves**

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamaī daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
01000090016001	1/1	1452249	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV- 1050	Administratīva ēka
Kadastrālā vērtība (EUR):		1452249		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		2456100 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		2183.2		
Galvenais lietošanas veids:		1220 - Biroju ēkas		
Būves tips:		12200101 - Biroju ēkas		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		1864		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		05.03.1997		
01000090016002	1/1	1214	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV- 1050	Generatora ēka
Kadastrālā vērtība (EUR):		1214		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		2919 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		56.9		

Galvenais lietošanas veids:		1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas		
Būves tips:		12510107 - Slēgto transformatoru apakšstaciju ēkas		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		2001		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		11.07.2013		
01000090016003	1/1	2248	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Gājēju caurlaides punkts
Kadastrālā vērtība (EUR):		2248		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		13122 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		24.3		
Galvenais lietošanas veids:		1274 - Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas		
Būves tips:		12740201 - Kūtis ar kopējo platību līdz 60 m2 (ieskaitot), saimniecības ēkas, pagrabī un sabiedriskās tualetes		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		2013		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		05.12.2013		
01000090016004	1/1	75	Raiņa bulvāris 7, Rīga, LV-1050	Transformatoru ēka TP 0184
Kadastrālā vērtība (EUR):		75		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		420 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		3.5		
Galvenais lietošanas veids:		1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas		
Būves tips:		12510107 - Slēgto transformatoru apakšstaciju ēkas		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		2013		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		20.05.2014		
01000090016005	1/1	1285	-	Asfaltēti un bruģēti laukumi un celiņi
Kadastrālā vērtība (EUR):		1285		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		678 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		752.9		
Galvenais lietošanas veids:		2112 - Ielas, ceļi un laukumi		
Būves tips:		-		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		1995		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		

Kadastrālās uzmērīšanas datums:		02.08.2019		
01000090016006	1/1	531	-	Metāla žogs
Kadastrālā vērtība (EUR):		531		
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:		01.01.2022		
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):		279 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.12.2021; izmantošanai no 2025.gada)		
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):		629.3		
Galvenais lietošanas veids:		2420 - Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves		
Būves tips:		-		
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:		1995		
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):		-		
Kadastrālās uzmērīšanas datums:		02.08.2019		

### Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000014724	Finanšu ministrija	1/1	valsts	01000090016	Smilšu iela 1, Rīga, LV-1050
Citi vārdi:		-			
Īpašumtiesību statuss:		Īpašnieks			
		Tiesiskais valdītājs būvēm		01000090016005 01000090016006	

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.